

## Pizza Dream – Dein Weg in die Selbstständigkeit!



### Werde Franchise-Partner & starte mit einem bewährten Erfolgsmodell!

- ✓ **Schneller Start** – Erprobte Prozesse, Kassensystem & Webshop bereits integriert
- ✓ **Attraktives Geschäftsmodell** – Klare Kostenstruktur & faire Gebührenstaffelung
- ✓ **Flexibler Einstieg** – Möglichkeit zur Finanzierung & Leasingoptionen
- ✓ **Bewährte Erfolgsstrategie** – Praxisnahe Unterstützung & klare Wachstumsziele

Für den erfolgreichen Einstieg als Franchise-Partner ist ein **Mindest-Eigenkapital von ca. 30.000 – 50.000 €** erforderlich



### Einmalige Investitionen – Dein Startbudget

Diese Kosten entstehen nur einmal zur Eröffnung deiner Filiale.

| Kostenpunkt                       | Betrag / Details                                                         |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Einstiegsgebühr                   | 10.000 € – Nutzung der Marke & Systemintegration                         |
| Erstes Marketingpaket             | 10.000 € – Print & digitale Werbung                                      |
| Erstbelieferung mit Waren         | 5.000 – 7.000 € – Erstausrüstung mit Lebensmitteln und Gastronomiebedarf |
| Umbau- & Renovierungskosten       | Ca. 30.000 € – Abhängig vom Zustand des Objekts                          |
| Arbeitsgeräte & Küchenausstattung | Ca. 100.000 € – Kauf oder Leasing über Partner möglich                   |
| Erste Miete & Kautions            | Ca. 10.000 € – Abhängig vom Mietvertrag                                  |



### Finanzierungsmöglichkeiten:

- ✓ **Küchengeräte & Arbeitsgeräte** – Leasing oder Finanzierung möglich
- ✓ **Umbau- & Renovierungskosten** – Finanzierbar über unsere Partner



### Monatliche Fixkosten

Diese Kosten fallen jeden Monat für den laufenden Betrieb an.

| Fixkosten                          | Betrag (Schätzwerte)                   |
|------------------------------------|----------------------------------------|
| Personalkosten                     | 25 – 40 % des Umsatzes                 |
| Warenkosten                        | 20 – 30 % des Umsatzes                 |
| Miete (inkl. Nebenkosten)          | ca. 1.500 – 4.000 € (je nach Standort) |
| Energiekosten (Strom, Gas, Wasser) | ca. 1.500 – 4.000 €                    |
| Versicherung                       | ca. 300 €                              |
| Fuhrpark (optional)                | ca. 3,5 % des Umsatzes                 |
| Steuerberater                      | ca. 1.000 €                            |

## Pizza Dream – Dein Weg in die Selbstständigkeit!



### Lizenzgebühren – Erfolgsabhängige Staffelung

Die Franchise-Gebühr sinkt mit steigendem Umsatz, sodass du **mehr verdienst, je erfolgreicher du wirst!**

#### Monatlicher Umsatz Lizenzgebühr

Bis 50.000 € 8 %

50.000 – 70.000 € 7 %

70.000 – 100.000 € 6 %

€ Ab 100.000 € 5 %



### Umsatzpotenzial

Durchschnittlicher Jahresumsatz einer Filiale: 500.000 – 750.000 €

#### Wann wird dein Standort profitabel?

- ◆ Die Rentabilität hängt von Umsatz, Kostenstruktur & Eigenengagement ab
- ◆ Je nach Standort kann sich deine Investition innerhalb von **1–3 Jahren amortisieren**
- ◆ Mit aktiver Mitarbeit kannst du deine Gewinne deutlich steigern



### Dein Start mit Pizza Dream – Alle Vorteile auf einen Blick

Wir unterstützen dich von Tag 1, damit dein Standort schnell erfolgreich wird:

- ✓ Standortanalyse & Planung
- ✓ Bereitstellung von Kassensystem & Software
- ✓ Eigene Website, Webshop & App für dein Geschäft
- ✓ Marketing (Social Media, Google Ads, Print)
- ✓ Schulungen für dich & dein Team
- ✓ Lieferantennetzwerk & Einkaufsmanagement
- ✓ Eröffnungsbegleitung & Startphase mit Experten



#### Alternative Möglichkeiten zum Einstieg:

Du hast auch die Möglichkeit, **bestehende Restaurants oder laufende Betriebe zu übernehmen und auf Pizza Dream umzustellen**. Dies kann dir in vielen Fällen einen noch schnelleren Einstieg ermöglichen!



### Fazit: Dein Weg in die Selbstständigkeit mit Pizza Dream



**Starte mit niedrigen Investitionskosten oder mit vollem Budget – du entscheidest!**



**Schnelle Finanzierungsoptionen über unsere Partner verfügbar**



**Maximale Flexibilität & Unterstützung durch erprobte Prozesse**



**Melde dich jetzt für dein persönliches Beratungsgespräch!**